

## V271::Luminoso con terrazzino. Pari al nuovo



In contesto di soli 6 appartamenti di recente costruzione proponiamo graziosa soluzione al primo piano. Ingresso su soggiorno con parete totalmente vetrata da cui si accede al terrazzino, piccola cucinotta arredata anch'essa molto luminosa, disimpegno, 1 camera e un bagno che affacciano sul secondo balcone. Cantina e posto auto coperto volendo per due auto. Il contesto, la vivibilità del terrazzo e le basse spese di gestione rendono la soluzione molto interessante.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| <b>Tipologia</b>  | Appartamento      |
| <b>Contratto</b>  | Vendita           |
| <b>Prezzo</b>     | € 115.000         |
| <b>Superficie</b> | 72 m <sup>2</sup> |
| <b>Indirizzo</b>  | Pinerolo          |

### Dettagli Immobile

**Classe Energetica** C  
105,69

**Parti Stabile** Sì

**Aria Condizionata** No

**Garage** Singolo

### Dettagli Stabile

**Spese Cond. Mese** 60  
**Pari al nuovo** sì

**Condizione Stabile** recente  
**Anno Costruzione** 2008

### Dettagli Riscaldamento

**Riscaldamento** Autonomo con contabilizzatori di calore

### Dettagli Extra

**Terrazzo** sì  
**Balcone** Sì  
**Stato al Rogito** Libero  
**Posto Auto** sì



IMMOBILIARE  
DURANTE

---

**Ascensore**      Si