

## V131::Splendida Villa indipendente di ampie dimensioni con parco piantumato



A pochi passi dal centro paese prestigiosa Villa con ottima esposizione solare, parco piantumato e ampi spazi accessori.

L'immobile, in gran parte oggetto di recente ristrutturazione, è caratterizzato da un'ampia superficie abitativa attualmente suddivisa in tre distinte unità immobiliari. Il terrazzo panoramico di grandi dimensioni unitamente al portico coperto dotato di forno al legna consentono una perfetta godibilità degli spazi esterni. Completano la proprietà un giardino piantumato ed un terreno adibito a orto e frutteto.

<b>Tipologia</b>	Villa
<b>Contratto</b>	Vendita
<b>Prezzo</b>	€ 499.000
<b>Superficie</b>	435 m <sup>2</sup>
<b>Indirizzo</b>	San Pietro Val Lemina

Dettagli Immobile		Dettagli Stabile		Dettagli Riscaldamento		Dettagli Extra	
<b>Tipologia Immobile</b>	Abitabile	<b>Condizione Stabile</b>	Ristrutturato	<b>Riscaldamento</b>	Metano	<b>Terrazzo</b>	si
<b>Piani Immobile</b>	3	<b>Piani Stabile</b>	3			<b>Balcone</b>	Si
<b>Vani</b>	Oltre 5 Vani					<b>Stato al Rogito</b>	libero
<b>Recente costruzione</b>	recente ristrutturazione					<b>Posto Auto</b>	si
<b>Partenza</b>	Si						

<b>Esposizione</b>	sud ovest est
<b>Classificaz. Energetica</b>	Privato
<b>Classificaz. Cassa</b>	Doppio
<b>Superficie Giardino</b>	2000