

V246::Villa recente indipendente con giardino comoda al centro



A pochi passi dal centro Villa indipendente con giardino!

Tipologia	Villa
Contratto	Vendita
Prezzo	€ 232.000
Superficie	150 m ²
Indirizzo	Bibiana

Composizione

- Piano terra: ingresso su soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni e portico coperto;

- Piano primo (al momento al grezzo con predisposizione impianti): possibilità di 2 camere di ampie dimensioni + servizio igienico;

- Piano interrato: autorimessa doppia, tavernetta, lavanderia, cantina e intercapedine;

Completano la proprietà circa 350 mq di giardino.

L'immobile fa parte di un complesso immobiliare di 4 unità indipendenti tra loro con alcune parti comuni quali camminamenti, cancello automatizzato di accesso ai box auto per un totale di spese annue pro-capite pari a 150 €/anno.

In ufficio è possibile prendere visione di alcune opzioni di finitura relative al primo piano.

A discrezione, lo Studio DURANTE mette inoltre a disposizione tecnico abilitato per seguire ipotesi di completamento del primo piano.

Dettagli Immobile		Dettagli Stabile		Dettagli Riscaldamento		Dettagli Extra	
Casa	Villa	Spese Cond. Mese	10	Riscaldamento	Autonomo	Terrazzo	portico coperto
Tipologia Immobile	Abitabile	Abitabile	si			Stato al Rogito	libero
Piani Immobile	2	Condizione Stabile	recente			Cantina	Sì
Vani	Oltre 5 Vani	Anno Costruzione	2008			Box Auto	doppio
Sezione costruzione	Privato						
Superficie Giardino	950						
Esposizione	sud - ovest - est						
Classe Energetica	In corso di produzione						