

## V116::Rustico tra Cavour e Villafranca Piemonte



Nella campagna fra Villafranca Piemonte e Cavour, in posizione non isolata, rustico indipendente su 4 lati in fase di ristrutturazione con recupero dell'esistente attraverso criteri di bioedilizia. Al piano terra salone di 30 mq. con possibilità di camino bifacciale con la cucina di 28 mq., 1 camera, bagno e lavanderia. Al primo piano 2 camere con possibilità di cabina armadi e un bagno già terminato. Porticato esterno di 40 mq. Disponibile documentazione per i lavori già eseguiti.

**Tipologia**  
**Contratto**  
**Prezzo**  
**Superficie**  
**Indirizzo**

Rustico/Casale  
Vendita  
€ 79.000  
180 m<sup>2</sup>  
Villafranca  
Piemonte

### Dettagli Immobile

Vani 4

### Dettagli Stabile

Condizione da Ristrutturare  
Stabile  
Piani Stabile 2

### Dettagli Riscaldamento

Riscaldamento Autonomo

### Dettagli Extra

Stato al Rogito Libero  
Posto Auto 2 - 170 mq